

# 武汉市物业管理协会文件

武物协【2023】34号

## 关于开展武汉市物业服务行业第七届 消防技能比武活动的通知

各区工作委员会、各物业服务企业：

根据当前国家对加强消防宣传、普及消防知识、杜绝火灾隐患的工作要求，为推进武汉市物业服务行业消防安全管理及人才队伍建设工作，调动我市物业行业从业人员参与消防工作的积极性，深入贯彻落实《中华人民共和国消防法》、《湖北省消防条例》及《武汉市消防管理若干规定》等法规，切实提升我市物业服务行业消防安全管理水平和防消能力。市物业管理协会在市住房保障和房屋管理局、市消防救援支队的指导下，定于10月开展武汉市物业服务行业第七届消防技能比武活动，具体事项通知如下：

### 一、组织单位

指导单位：武汉市住房保障和房屋管理局  
武汉市消防救援支队

主办单位：武汉市武昌区人民政府  
武汉市物业管理事务指导中心  
武汉市消防救援支队防火监督处  
武汉市物业管理协会  
武汉市武昌区消防救援大队

## 二、活动项目

本次消防技能比武活动包括以下四个项目（技术文件详见附件 1）：

- 1、原地着全套灭火防护装备操
- 2、地上消火栓出水操
- 3、干粉灭火器灭油槽火
- 4、干粉灭液化石油气钢瓶火

## 三、活动时间、地点安排

### （一）活动时间

2023 年 10 月 31 日上午（具体时间另行通知）

### （二）活动地点

武昌区首义广场（交通路线详见附件 2）

## 四、报名条件及报名方法

### （一）报名条件

每区工作委员会选派一个代表队，每队可选派 14 名安

防人员参加，其中，原地着全套灭火防护装备操为 1 人参加项、地上消火栓出水操为 10 人集体项目，其余两项目均为 2 人参加项，除原地着全套灭火防护装备操外其他项比武人员均不可兼项参加，另设领队 1 名，领队不得参赛，负责参赛队伍的组织管理。

## （二）报名方法

各区工作委员会于 10 月 16 日前，将加盖公章的《武汉市物业服务行业第七届消防技能比武活动报名表》（附件 3）和参赛队伍文字介绍一起上报至市物协秘书处。

## 五、奖项设置

本次消防技能比武活动设团体奖和单项奖。团体奖设一等奖 1 名、二等奖 2 名、三等奖 3 名，优秀奖若干；单项奖（4 个活动项目）各设一等奖 1 名。

## 六、相关要求

### （一）活动要求

#### 1、各区代表队须自备器材：

（1）**全套灭火防护装备**：空气呼吸器一具、呼救器一个、灭火防护服一套、灭火防护靴一双、消防安全腰带一根（含自救绳及腰斧）、消防手套一副、灭火防护头套一个、消防头盔一个（含佩戴式防爆照明灯），**建议此项全套设备可至各区消防大队借用；**

（2）65MM 口径（卡口式）25M 长双卷水带 4 盘；

- (3) 19MM 口径水枪 1 支；
- (4) 5KG 干粉灭火器 2 个；
- (5) 1KG 干粉灭火器 1 个；
- (6) 灭火湿毛巾一块。

**2、着装要求：**比赛当天，各区参赛队伍人员须统一着装，其中参加项目三、项目四的人员比赛时必须着灭火防护服全套（包含头盔、蓝色防护服、腰带、手套及胶靴）。

3、各区代表队文字介绍要求 150-200 字，随报名表一起提交。

4、各区可自行组织 20 人以内观摩比武活动，在现场指定区域入座。

## **（二）纪律要求**

1、预演及抽签时间：10 月 30 日下午 14：00（各参赛队全体队员参加）。

2、此次活动不允许请外援，一旦发现取消全部成绩。

3、比赛期间，参赛队伍不得随意穿场，每单项比赛结束后，队伍需回到参赛队伍等候区候场，等待下一项目比赛。

4、各队领队要负责本队人员纪律，做好通讯畅通，以便组委会联络。

5、各参赛队伍在比赛期间，要顾全大局，尊重和服从裁判及组委会的工作。

## 七、联系方式

市物协联系人：徐园 联系电话：027-85499477

联系地址：武汉市江岸区高雄88号写字楼1207室

附件：

1、武汉市物业服务行业第七届消防技能比武活动技术文件

2、活动场地路线图

3、武汉市物业服务行业第七届消防技能比武活动报名表



附件 1:

## 武汉市物业服务行业第七届消防技能比武活动 技术文件

### 一、项目操作规则

#### 【项目一】原地着全套灭火防护装备操

训练目的：使安防人员掌握着全套灭火防护装备的操作方法。

演练安防员：1 名

场地器材：比武人员着作训服。在训练场上标出起点线，距起点线 1m 处标出器材线，器材线上放置空气呼吸器一具、呼救器一个、灭火防护服一套、灭火防护靴一双、消防安全腰带一根（含自救绳及腰斧）、消防手套一副、灭火防护头套一个、消防头盔一个（含佩戴式防爆照明灯）。

操作程序：

1. 所有参赛队伍比武人员同时着作训服在起点线一侧 3m 处站成一列横队。
2. 听到“开始”的口令，比武人员迅速跑至器材线。
3. 脱下鞋子，上体微向前倾，双手握住靴子上沿两侧，穿好靴子、裤子，拉好裤子拉链，粘好尼龙搭扣；
- 4 拿起防护头套，将头套通过面部开口围绕在颈部，使头部通过面部开口出来；

5. 穿上上衣，粘好尼龙扣，将安全腰带束紧并扣好；

6. 单膝跪地，双手握住背托将空气呼吸器举过头顶，双臂插入肩带，背好空气呼吸器，调整肩带，扣牢腰带，打开气瓶开关，戴好面罩，拉紧系带，连接空气呼吸器供给阀；

7. 呼吸正常后，将头套开口部拉起，使头套覆盖呼吸器面罩边缘；

8. 戴好头盔，系紧盔带，戴上消防手套，操作完毕后举手喊“好”。

操作要求：

1. 灭火防护服衣带平整，前后衣襟束于安全腰带内，尼龙搭扣必须对齐，黏合紧密；

2. 双脚踏到鞋底，安全腰带扎紧，空隙不超过 10cm；

3. 头盔戴正，帽带贴于下颚；

4. 防护头套末端置于上衣两肩下，不得外露；

5. 空气呼吸器肩带、腰带松紧适宜，背托紧贴身体；

6. 气瓶阀开启应超过 3 圈以上；

7. 装备勿与地面或其他物品发生磕碰。

计时标准：

1. 计时从发令“开始”至喊“好”止；

2. 佩戴时有下列情况之一者不计成绩：

(1) 安全腰带未扣好；

(2) 尼龙搭扣黏合长度未达到 2/3；

- (3) 上衣或裤子拉链未拉到 2/3;
- (4) 头套末端外露未置于上衣内;
- (5) 空气供给阀未连接好;
- (6) 面罩系带未收紧, 面罩出现漏气;
- (7) 压力未达标准, 警报器损坏未报告。

3. 佩戴时有下列情况之一者加 2s:

- (1) 帽带未贴于下颚;
- (2) 上衣下摆未完全扎入安全带内;
- (3) 空气呼吸器肩带、腰带过松。

## 【项目二】地上消火栓出水操

训练目的: 使安防人员掌握利用地上消火栓出水的操作方法。

演练安防员: 10 名

场地器材: 在长 100 米, 宽 2.5 米的平地上标出起点线、终点线和分道线, 距起点线 2 米处标出器材线, 距起点线 95 米处标出射水线。在器材线上放置地上消火栓。在器材线后立放 4 盘 65MM 口径的双卷水带, 平放一支口径 19MM 直流水枪。

操作程序: 在跑道一侧距起点线 3 米处 10 名安防人员站成一列纵队, 听到“第 1 组 (5 名), 出列”口令后, 5 名安防人员跑步出列到起点线, 听到“各就位”口令后, 安防人员做好准备; 听到发令员发出“开始”信号后, 1 名安防人员连接消火栓

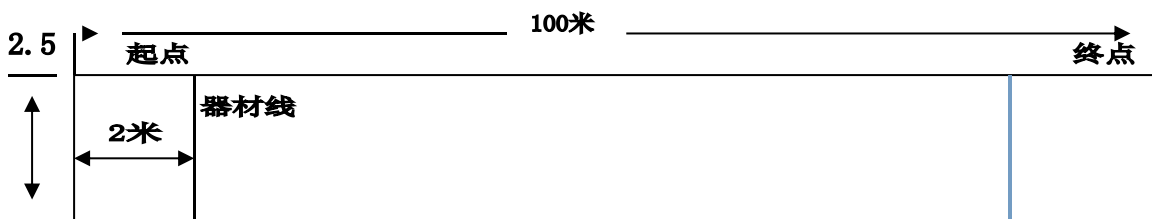


出水口，另4名安防人员在100M平地上展开水带并将4条水带连接，连接水带和水枪冲出终点线，经裁判确认示意后，迅速收回水带，卷放整齐放回器材线（可相互协作）；第2组5名安防人员出列，同第1组操作程序一样，连接水带和水枪冲出终点线，但需立势射水。（此项是一个集体接力项目）

操作要求：水带呈双卷（无明显的松动）立放在器材线后，接口朝前，水带接口前端与器材线相齐。水枪喷嘴必须越过终点线，人员可以相互协作。

计时标准：从发令员发出“开始”信号开始至第2组水枪出水达到终点线计时，水枪充实水柱未越终点线不计成绩。

示意图：



### 【项目三】干粉灭火器灭油槽火

训练目的：使安防人员学会干粉灭火器的操作方法。

演练安防员：2名

场地器材：在长40米，宽2.5米的平地上标出起点线、终点线。在距起点线10米、30米处分别标出灭火器放置线和油槽放置线。金属油槽长1.5米，宽1米，高20厘米，在油槽内盛5升柴油和10升汽油，油槽的前沿与放置线相齐。在灭火器放

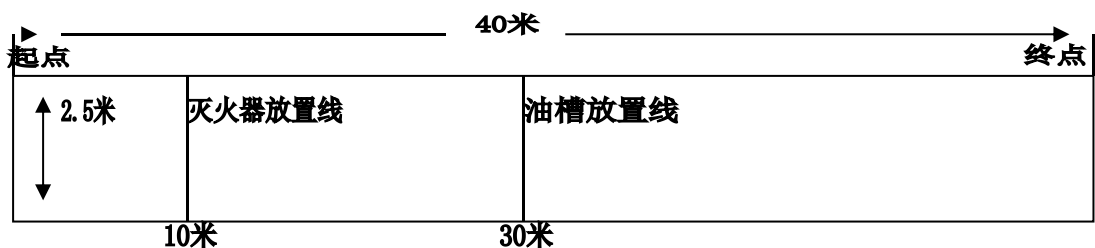
置线上放置 2 具干粉灭火器（5KG），1 具灭火，1 具备用。

操作程序：安防人员在起点线后 3 米处的集合线上站成一列横队，听到“出列”的口令后，两名安防人员跑步至起点线，戴上有面罩的头盔做好起跑准备；听到“开始”的信号后 2 名安防人员冲至器材线，提起灭火器，2 名安防人员拉开保险，迅速将油槽内的火扑灭，确认油槽内火完全被扑灭后，冲出终点线。

操作要求：在发令员发出“开始”信号前 5 秒钟点火，当安防人员还未冲出终点线油槽火复燃，可返回重新灭火。

计时标准：从发令员发出“开始”信号至安防人员将油槽火被扑灭冲出终点计时。

示意图：



#### 【项目四】干粉灭液化石油气钢瓶火

训练目的：使安防人员熟悉液化气钢瓶火灾的特点，掌握用干粉灭火的方法。

演练安防员：2 名

场地器材：在长 30 米，宽 2.5 米的平地上标出起点线和折返线，液化气钢瓶放置在折返线上，在距钢瓶 5 米处放置一个装干粉的容器和一条湿毛巾，在折返线上立放一只容重为 15KG 液

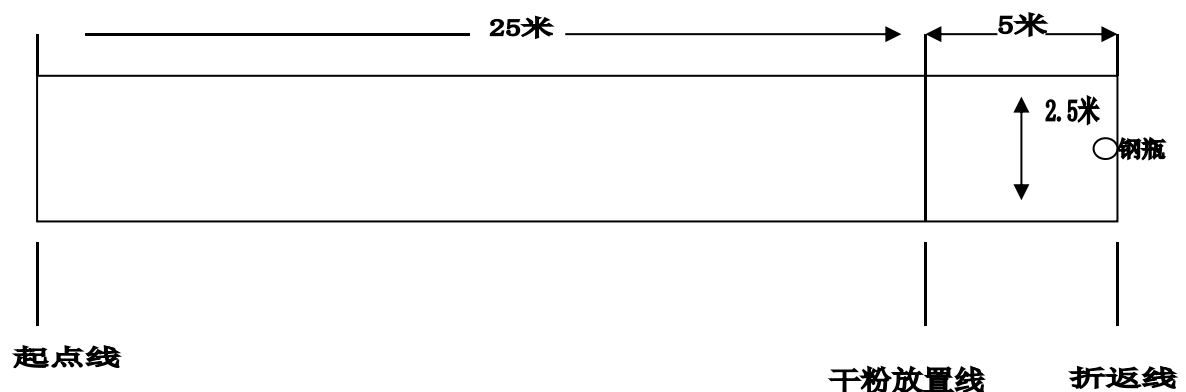
化石油气钢瓶。

操作程序：安防人员在跑道一侧，距起点 3 米处的集合线上站成一行横队，听到“第一组，出列”的口令后，两名安防人员跑步至起点线做好起跑准备；听到“开始”信号后，（点火工作由现场消防员完成）两名安防人员跑向气瓶，一人手持干粉灭火器（1KG），拉开保险，向燃烧部位喷射，一人手持湿毛巾关闭角阀，尔后跑回起点线。

操作要求：角阀打开 180 度，发令的同时点火，角阀喷火方向与当时风向相同，液化气存量不得少于 6KG。火必须安全熄灭，角阀必须安全关闭（不得漏气）。操作时拌倒钢瓶不记成绩。

计时标准：从发令员发出“开始”的信号至最后一名安防人员跑回起点时，身体的躯干接触起点线内沿的垂直平面的瞬间为止计时。

示意图：



## 二、评分标准

本次比武活动采取集中抽签，同场竞技，分项实施，分组评分的方法。

满分为 100 分，其中原地着全套灭火防护装备操 10 分、地上消火栓出水操 40 分，干粉灭火器灭油槽火 30 分，干粉灭液化石油气钢瓶火 15 分，现场纪律 5 分。

通过计时，地上消火栓出水操项目以每 2 分递减记分的形式进行排名次，干粉灭火器灭油槽火项目以每 1 分递减记分的形式进行排名次，原地着全套灭火防护装备操及干粉灭液化石油气钢瓶火两项目以每 0.5 分递减记分的形式进行排名次，每个代表队单项分值之和即为团体总分。每单项演练完后，由市消防局消防专家担任的评委进行报分，所有项目演练完后，专家评委根据各代表队单项分值进行汇总，并宣布获奖名单。

## 三、计时方法

采用人工电子秒表计时，终点计时裁判 3 人。当 3 块表显示成绩不同时，取中间时间表成绩；当有 2 块表计时成绩相同时，取此 2 块相同表成绩；当有 1 块表发生故障时，取另 2 块表中较差成绩。

附件2:

## 活动场地路线图



### 路线说明:

地铁：5号线在彭刘杨站下车，A出口步行500米左右到；

4号线在复兴路站下车，B出口或C2出口步行600米左右到。

自驾：自驾车辆可停入泛悦汇商业街地下停车场。

附件:3:

## 武汉市物业服务行业第七届消防技能比武活动报名表

参赛区工作委员会（盖章）：

日期：2023年10月\_\_\_\_日

| 序号   | 项目           | 参加人数  | 姓名 | 年龄 | 单位名称 | 联系方式 | 备注  |
|------|--------------|-------|----|----|------|------|-----|
| 1    | 原地着全套灭火防护装备操 | 1     |    |    |      |      | 可兼项 |
| 2    | 地上消火栓出水操     | 10    |    |    |      |      |     |
|      |              |       |    |    |      |      |     |
|      |              |       |    |    |      |      |     |
|      |              |       |    |    |      |      |     |
|      |              |       |    |    |      |      |     |
|      |              |       |    |    |      |      |     |
|      |              |       |    |    |      |      |     |
|      |              |       |    |    |      |      |     |
| 3    | 干粉灭火器灭油槽火    | 2     |    |    |      |      |     |
| 4    | 干粉灭液化石油气钢瓶火  | 2     |    |    |      |      |     |
| 领 队： |              | 联系方式： |    |    |      |      |     |

注：1、由区工作委员会自行组织、选派人员参加比武活动，以区工作委员会为单位统一进行报名申报；  
2、除原地着全套灭火防护装备操外，其他项目的比武人员不可兼项参加。